

Checklisten Umzug & Ummeldung, Tipps

Ein Umzug ist immer eine stressige Angelegenheit, und das nicht nur am Tag des Umzugs selbst. Mit unseren Tipps und hilfreichen Checklisten möchten wir Ihnen einen Überblick verschaffen, woran Sie alles denken sollten. So können Sie dem Umzug in eine unserer Wohnungen gelassen entgegenblicken.



Checkliste Umzug

3 Monate vor dem Umzug

- Kündigung** der alten Wohnung schriftl. einreichen (die entsprechende Kündigungsfrist können Sie Ihrem Mietvertrag entnehmen)
- Umzugstermin** festlegen, Umzugsunternehmen beauftragen oder Helfer organisieren
- Umzugskartons** kaufen oder leihen
- Wohnung, Keller/Dachböden entrümpeln, nach und nach alles verpacken
- Vorabnahmetermin** für die alte Wohnung vereinbaren
- an die Betreuung für **Kinder & Haustiere** denken

1 – 14 Tage vor dem Umzug

- Abnahmetermin** mit dem Vermieter vereinbaren
- Halteverbotszone** vor der alten und neuen Wohnung beantragen
- Werkzeug- und Verbandskasten bereitstellen
- Nachbarn** der alten und neuen Wohnung über zu erwartenden Umzugslärm informieren
- Grundreinigung** der alten und neuen Wohnung
- Böden in der neuen Wohnung abdecken und ggf. Lampen montieren

Am Umzugstag

- Umzugshelfer** einweisen
- Schäden** durch den Umzug protokollieren

Zur Wohnungsübergabe

- alte Wohnung vertragsgerecht herrichten
- Zählerstände** (Strom, Gas, ...) mit Zeugen ablesen

Checkliste Ummeldung

3 Monate bis 1 Monat vor dem Umzug

- Behörden: Ausweispapiere, Hundemarken, Kfz, Finanzamt, Rentenkasse, ggf. Familienkasse, Agentur für Arbeit, Sonstiges (Wohngeld, BAföG, BAB usw.)
- Banken, Versicherungen, Krankenkasse
- Telefon & Internet, Kabelanschluss, GEZ
- Post (ggf. Nachsendeauftrag)
- Gas- und Stromversorger (ab- und anmelden)
- Arbeitgeber, Kita, Schule
- Arztpraxen
- Vereine, Verträge und Mitgliedschaften, Abonnements
- Familien, Freunde, Nachbarn

Tipps

- Bei einer **Vorabnahme der Wohnung** wird geklärt, was Sie zur Wohnungsübergabe herrichten müssen. Ebenso können Sie besprechen, ob Möbel oder Umbauten vom Nachmieter übernommen werden können.
- Vorher erkundigen, welche Dokumente zur Ummeldung benötigt werden. An vielen Stellen ist eine **Ummeldung per Internet** möglich.
- Packen und beschriften Sie nach künftigen Zimmern. **Kartons nicht zu schwer packen.** Bücher unten, leichtere Kleidungsstücke dazu.
- Je nach Hausstand füllt bereits eine Dreizimmerwohnung bis zu 100 Kartons.
- **Verpflegung** für die Umzugshelfer!
- **Belege für Transport-, Renovierungs- und andere Umzugskosten** gut aufbewahren. Die Ausgaben beim berufsbedingten, zum Teil auch beim privat begründeten Umzug können von der Steuer abgesetzt werden.